

2019年3月にお引き渡しをした
碧南市K様から家づくりのお話を聞かせていただきました。

home introduction

私たちの家づくりは子供の成長とともに出来上がりました。初めてCINCAさんへ行ったのは子供が生まれて4ヶ月の時でした。急な予約にもかかわらず、私たちが笑顔で迎えてくださいました。

CINCAさんは家づくりへの熱い思いだけでなく、地域貢献へのあたたかい思いも持っている会社です。家が完成したらおしまいはなく、そこがスタートであるということ、私たちに教えていただきました。

家が建った今では、子供は1歳10ヶ月になり、広々としたリビングで駆け回ったり、自然いっぱいの庭でお父さんと木や花に水やりをしてとても楽しそうにしています。

これからも私たちは子供の成長とともに「家」と「庭」の成長を見守っていきたく思います！ ああ〜早くウッドデッキで主人とお茶をのんびり飲みながら、孫が庭を駆け回る姿を見たいな♡(何年先になるやら笑) そんな思いを抱ける何年たっても素敵な我が家になりました！



event info

どなたでもお気軽にご参加ください。
ご紹介もお待ちしております。

March・April
2020

※予定は変更する場合があります。あらかじめご了承ください。最新の情報は当社HPでご確認ください。



OPEN HOUSE コンセプト住宅完成見学会

3.7 sat, 8 sun

●会場・駐車場 / CINCA・Design Labo(10:00-17:00)

●「デザイン」×「性能」×「コスト」の絶妙なバランスの取れた、高性能デザイン住宅が完成しました。モスグリーンのガルバリウム鋼板の外観に、リビング階段、ヘリンボーン壁、化粧梁などこだわりがたくさんの住まいです。



完全予約制

SPECIAL SEMINAR

初めての家づくりセミナー

3.15 sun, 4.11 sat,

●会場・駐車場 / CINCA・Design Labo(14:00-15:30)

◎ご予約は2日前までをお願いします。

●納得して住宅購入するための家づくり勉強会を開催。



OPEN HOUSE 注文住宅完成見学会

3.28 sat, 29 sun

●会場・駐車場 / CINCA・Design Labo(10:00-17:00)

●吹き抜けに大きな天窓のついたオープン階段を上がって2階に行くと、床やキッチン、テレビボード、大判エコラットなど落ち着いたダーク色でまとめられた開放的なLDK。周囲の視線が気にならない2階リビングの家です。



SPECIAL EVENT テラスハウスマルシェ

4.25 sat

●会場・駐車場 / TERRACE_HAUS(15:30-18:30)

●カフェガーデンPotさんとの合同マルシェ。ハンドメイドマルシェでアクセサリや雑貨が並び、美容体験、グルメ、ワークショップなど「可愛い」と「楽しい」が盛りだくさん。お友達を誘って、ぜひお気軽にお越しください。

お家のこと、イベントのこと、C-TANK新聞のこと、なんでもお気軽にお問い合わせください

イベントについて **Tel.0566-52-0444**

C-TANK新聞について **Tel.0566-54-0555**

"cinca"で検索! フォローしてね!

facebook Instagram

シンカのスマートフォンアプリ配信中!

App Store Google Play



CINCA Office

〒444-1305 愛知県高浜市神明町一丁目1番地24
TEL: (0566)54-0555 / FAX: (0566)54-0558

Design Labo

〒444-1332 愛知県高浜市湯山町二丁目3番地8
TEL: (0566)52-0444 / FAX: (0566)52-0445

TERRACE_HAUS

〒444-1303 愛知県高浜市小池町五丁目5番地5
シェアショップ&レンタルスペース

SHARESラグーナ蒲郡

〒443-0014 愛知県蒲郡市海陽町2丁目7番地3
泊まれる住宅展示場【casa cago】

C-TANK

シンカ・タンク

お客様とシンカをつなぐコミュニケーションマガジン

VOL. 197

MARCH 2020

CINCA News Letter



CAMPAIGN

モデルハウス 販売情報と、
お得な紹介キャンペーン

REPORT

住宅ローン控除の確定申告説明会
& ざくくばらんなお茶会

ANB 経営者会議 2020

シンカ協力業者会・一進会研修会

【あなたの意識改革が、
一進会の次世代をつくる！】

●CINCA●

CAMPAIGN 【モデルハウス販売情報と、お得な紹介キャンペーンをお届け!】

公園隣接の高浜市呉竹町で、シンカのモデルハウス販売中!見学だけでも OK です!気になる方はお気軽にご連絡ください!



SOPRANO

明るさと開放感あふれる
家族が集う、2階リビングの家。

販売価格 土地 + 建物 + 外構 + 家具

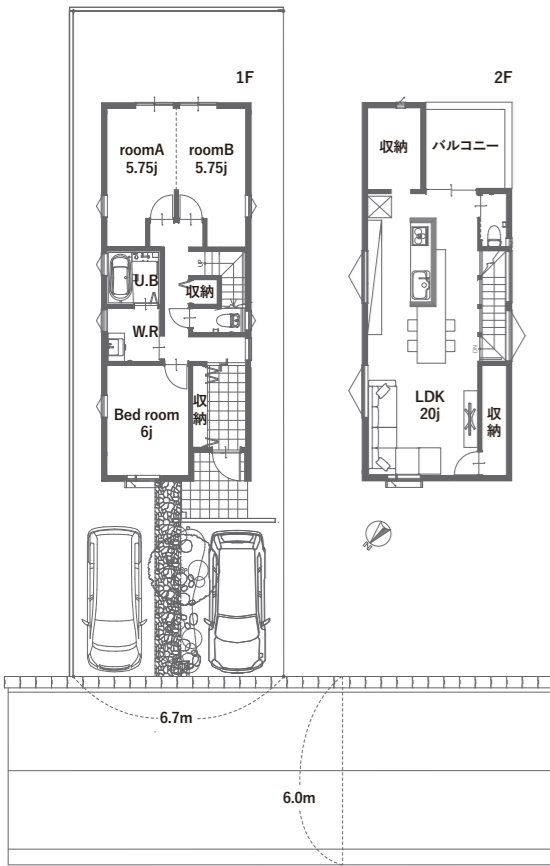
3,280 (税込) 万円 ■土地面積/142.04 m² (42.96坪)
■建物面積/ 98.54 m² (29.80坪)

みんなで囲って料理ができる憧れのアイランドキッチンに、一体化した造作ダイニングテーブル。

高木・低木・自然石・照明まで、狭小地でもほっと安らげるお庭付き。



- 2階リビング
- 吹き抜け階段
- 制振装置 evoltz
- ダイニングセット & ソファ付き
- リビング収納
- LDKにつながるバルコニー



LIFE INFORMATION

- 名鉄三河線「吉浜」駅 約 1,300m(徒歩16分)
- 小中根公園 約 30m (徒歩1分)
- 吉浜クリニック 約 50m (徒歩1分)
- 吉浜幼稚園 約 340m(徒歩5分)
- アオキスーパー 約 270m (徒歩4分)
- 吉浜小学校 約 500m(徒歩7分)
- ファミリーマート高浜湯山町二丁目店 約 210m (徒歩3分)
- 吉浜保育園 約 600m(徒歩8分)

■物件概要 ●所在地/愛知県高浜市呉竹町四丁目 ●交通/名鉄三河線「吉浜」駅 徒歩16分 ●土地面積/ 142.04m² (42.96坪) ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/ 60% ●容積率/ 200% ●接道/北西側幅員約6.0mの公道に接道 ●延床面積/ 98.54m² (29.80坪) ●構造/木造2階建て(在来工法) ●建築確認番号/第R01確認建築受建住セ10216号 ●設備/中部電力、上水道、浄化槽 ●販売戸数/1戸 ●販売価格(税込み)/3,280万円 ●売主/(株)シンカ(高浜市湯山町2-3-8 / TEL:0566-52-0444 / 宅地建物取引業:愛知県知事(5)第18837) ●取引形態/仲介:(株)シンカアセットマネジメント(高浜市神明町1-1-24 / TEL:0566-53-6061 / 宅地建物取引業:愛知県知事(2)第21977号) ※売買契約が成立し、物件の引き渡し完了した際には、所定の仲介手数料が必要となります。●完成日/2019年12月末 ●広告有効期限/2020年4月末

お友達紹介キャンペーン ※紹介方法は右ページ下をご覧ください。

家探しをしている方に

上記のSOPRANOをご紹介いただくと

ポイントをプレゼントいたします。

2020年3月1日(日)▶3月31日(火)まで

- ご紹介者様に
シンカ倶楽部ポイント
50pt
(10,000円相当)
- さら・に!
紹介いただいたお客様が契約すると
10万円
の商品券
- お友達にも
ご紹介が契約いただくと
20万円分
のオプション

PERORT 【CINCAでの最新 出来事レポート】

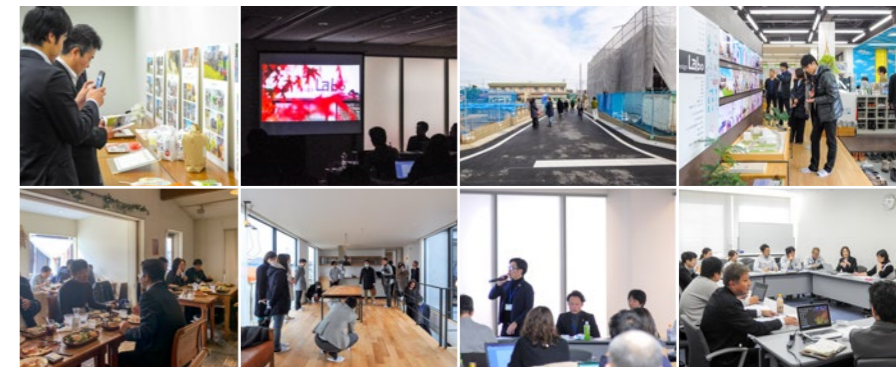
第7回 住宅ローン控除の確定申告説明会 & ざっくばらんなお茶会

2019年に住宅を新築されたお客様を対象に「住宅ローン控除の確定申告説明会」を開催しました。第2部では、日頃の感謝と親睦を深めるという意味も込めて「ざっくばらんなお茶会」と題し、ゲーキバイキング&テーブル対抗戦ワクワクゲーム♪同じテーブルになられた方同士、楽しく談笑されたり、ゲームをお楽しみいただけました!ご参加されたOBのみなさん、ありがとうございました!



全国の工務店さんがシンカへ! 【ANB経営者会議 2020】

全国の工務店さんがシンカへ視察に来てくださいました。会社説明から、完成物件・分譲地・デザインラボの案内をさせていただき、お昼はカフェガーデン Pot さん。ディスカッションにて『どうしたらもっとお客様に喜んでいただけるのか』意見交換をさせていただき、最後は弊社代表島による講話で2日間が終了。参加された各工務店の社長様から素晴らしい取り込みで「感動した!」と言っていたことができました。



シンカ協力業者会・一進会研修会 【あなたの意識改革が、一進会の次世代をつくる!!】

報告者: 第20期一進会会長 内藤大輔氏

一進会のこれからを常に思い続ける内藤会長。一進会会長という立場から見た『今まで・今・これから』をお話していただきました。お客様のため、そして信頼関係のための意識向上へとつながる熱い報告でした。熱い心意気で日本一の業者会になるよう、今後も努めてまいります。



ご紹介方法

方法1 紹介カードによる紹介方法

1. 家をお探しのお知り合いの方に同封の紹介カードをお渡しください。その際、紹介カードの記入欄に必須事項をご記入ください。
2. 紹介された方が紹介カードを持ってシンカへ来場された際、シンカ倶楽部ポイント50ptを加点いたします。
3. さらに紹介された方がシンカで契約した場合、10万円の商品券をプレゼントいたします。

例えばこんな方をご紹介ください!

- まだ家を建ててないお友達
- アパート・賃貸マンション社宅に住まわれている方
- お仕事の同僚(同期・後輩)の方
- お子様が入学・入園を控えられている方
- 子供が産まれるなど家族構成が変わられた方

ご紹介カードのご案内
家づくりをお考えの中の人・親戚がいたら、ぜひご紹介ください。
例えばこんなお客様もご紹介ください!

子供が産まれるアパートが家族になったので、家探ししたい。

建て替えを検討中、興味がある物件があったので、家を見たい。

まだ家が売れていないので、家を探している方をご紹介したい。

! ご紹介いただいたお客様にご感謝いたします。10万円分のギフトカードをプレゼントします!

ご紹介カード

◎ご紹介者様(あなた)のご連絡先
お名前: _____ お電話番号: _____
家づくりをお考えのお客様とのご関係(友人・親など): _____

◎家づくりをお考えのお客様
お名前: _____ お電話番号: _____

●CINCA●

方法2 お電話による紹介方法

1. お知り合いの方のお名前、ご連絡先を担当営業にお伝えください。※お知り合いの方にはシンカからご連絡がある旨お伝えください。
2. シンカより紹介いただいた方に直接ご連絡させていただきます。シンカ倶楽部ポイント50ptを加点いたします。
3. さらに紹介された方がシンカで契約した場合、10万円の商品券をプレゼントいたします。