

2018年9月にお引き渡しをした
西尾市W様から家づくりのお話を聞かせていただきました。

home introduction

マイホーム購入を考えるようになって、最後に参加した見学会がCINCAさんでした。住んでいたアパートから近かったこともあり、ふらっとラゴを訪ねて行ったのですが、当時専務だった島社長に案内をしていただき、とても楽しくお話を聞かせていただきました。私たちはとにかく自分たちの思いを形にしていけるメーカーさんを希望していたので、実際に提案していただいたプランを見て、これ以上ない素敵な家だと思い、CINCAさんに決めました。

打ち合わせも毎回とても楽しく、相対的なままをいくつも言ったかと思いますが、それをしっかり受け止めて形にいただいた皆さんに本当に感謝しています。おかげで近所さんでちょっとした噂になっちゃうくらい自慢のマイホームになりました。本当にありがとうございました。そしてこれからもよろしくお願いします！（ご主人）

家づくりって、こだわればこだわるほど、高額になるし、悩む大変なものだと思っていました。CINCAさんでは、私たちのこだわりを優先していただき、なおかつ予算内で収まるようにプランを提案していただき、毎回の打ち合わせが「今回はどんな提案をしてくれるんだろう」と楽しみにしていました。

子どもまだ小さく、長時間の打ち合わせになるので心配していましたが、キッズスペースもあり、スタッフのみなさんが優しくノリがよく、遊んでくださったおかげで、子供もCINCAさん大好きになり、今でも近くを通ると「CINCAさん行きたい!」と言っています(笑)

CINCAさんのおかげで私たちが思い描いていた暮らしができて本当に感謝しています!ありがとうございました!(奥様)



event info

どなたでもお気軽にご参加ください。
ご紹介もお待ちしております。

March・April
2019

※予定は変更する場合があります。あらかじめご了承ください。最新の情報は当社HPでご確認ください。



未公開物件も多数ご用意!

SPECIAL EVENT 土地探しカフェ

3.9 sat, 10 sun, 16 sat, 17 sun

- 会場・駐車場 / CINCA・Design Labo(10:00-18:00)
- 「希望に合う土地情報が欲しい!」「家づくりを考え始めたばかりで、進め方がわからない…」そんな方にぴったりの、得して安心できる土地カフェオープンです。美味しいスイーツとこだわりのコーヒーをお楽しみください。



※イメージ

casa sky OPEN HOUSE

3.23 sat, 24 sun

- 会場・駐車場 / 碧南市坂口町(10:00-17:00)
- 家族や、仲間と楽しむ屋上庭園のある住まいが完成しました。誰にも邪魔されない屋上で、BBQをしたり、子供とボールを出して遊んだり、パーカOUNTERでお酒を楽しんだり。家にいながらラグジュアリーな時間を味わえる住まいです。



OPEN HOUSE 注文住宅完成見学会

3.30 sat, 31 sun

- 会場・駐車場 / CINCA・Design Labo(10:00-18:00)
- 中庭のある、コの字型の住まいが完成しました。リビングの南側を吹き抜けにすることで、明るく、風通りの良い空間に。周りを建物で囲まれても、プライベートな空間を保ちながら、開放感ある暮らしを実現しました。



※イメージ

完全予約制

SPECIAL SEMINER

初めての家づくりセミナー

3.31 sun

- 会場・駐車場 / CINCA・Design Labo(14:00-15:30)
- ◎ご予約は2日前までにお願いします。
- 納得して住宅購入するための家づくり勉強会を開催。

お家のこと、イベントのこと、C-TANK新聞のこと、なんでもお気軽にお問い合わせください

イベントについて **Tel.0566-52-0444** C-TANK新聞について **Tel.0566-54-0555**

"cinca"で検索! フォローしてね!

facebook Instagram

シンカのスマートフォンアプリ配信中!

App Store Google Play



CINCA Office 〒444-1305 愛知県高浜市神明町一丁目1番地24
TEL:(0566)54-0555 / FAX:(0566)54-0558

Design Labo 〒444-1332 愛知県高浜市湯山町二丁目3番地8
TEL:(0566)52-0444 / FAX:(0566)52-0445

TERRACE_HAUS 〒444-1303 愛知県高浜市小池町五丁目5番地5
シェアショップ&レンタルスペース

SHARESラグーナ蒲郡 〒443-0014 愛知県蒲郡市海陽町2丁目7番地3
泊まれる住宅展示場【casa cago】

C-TANK

シンカ・タンク

お客様とシンカをつなぐコミュニケーションマガジン

VOL. 191
MARCH 2019

CINCA News Letter



CAMPAIGN

お得な土地紹介キャンペーン

CONGRATULATIONS

幸せいっぱいのお引き渡し式!

REPORT

住宅ローン控除の確定申告説明会
& ざっくばらんなお茶会

CINCA RUN CLUB

高浜シティマラソン参加!

シンカ協力業者会・一進会研修会

【『ありがとう』の共有。】

そしてこの先も『ありがとう』の溢れる家づくりの為に...

●CINCA●

CAMPAIGN 【お得な土地紹介キャンペーンをお届け！】

吉浜駅まで徒歩7分(550m)。通勤、通学、お買い物に便利な高浜市屋敷町の分譲地販売中！



- あと3区画
- C** 1,450万円 / 137.02㎡(41.44坪)
- D** 1,720万円 / 160.69㎡(48.60坪)
- F** 1,790万円 / 161.10㎡(48.73坪)

PARC CASA バルクカーサ 屋敷しんまち

- 吉浜小学校 徒歩7分
- 吉浜幼稚園 吉浜保育園 徒歩圏内
- 刈谷・安城へ アクセス良好！



●物件概要
 ●所在地/愛知県高浜市屋敷町三丁目 ●交通/名鉄三河線「吉浜」駅 徒歩17分 ●区画数/3区画 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道/南側幅員約6.0mの公道にそれぞれ接道 ●設備/上水道・都市ガス ●土地面積/137.02㎡(41.44坪)~161.10㎡(48.73坪) ●販売価格/1,450万円~1,790万円 ●売主/(株)シンカ ●取引形態/仲介※(株)シンカアセットマネジメント(高浜市神明町1-1-24 / TEL:0566-53-6061 / 宅地建物取引業:愛知県知事(2)第21977号) ●取引条件/建築条件付き ●開発行為許可番号/30西建第44-53号 ●広告有効期限/2019年3月31日

●建築条件付き土地について
 土地売買契約後3ヶ月以内に株式会社シンカと住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にてお返しいたします。

●仲介手数料について
 土地売買契約が成立し、物件の引き渡し完了した際、所定の仲介手数料が必要となります。

土地を探している方に屋敷町6丁目の土地をご紹介いただくと

通常、紹介は30pt プレゼントですが…

50pt (10,000円相当) のシンカ倶楽部ポイントプレゼント!

2019年3月1日(金) ▶ 3月31日(日)まで

さ・ら・に!

紹介いただいたお客様が契約すると

10万円の商品券プレゼント!

【無期限】

ご紹介を受けた方(建物を建てる方)も特典があります! ご紹介されてシンカで新築建物の契約いただく、**20万円分のオプションサービス!**

※家具、家電、エアコン、カーテン、外構などなど

ご紹介方法

- 方法1 紹介カードによる紹介方法**
- 土地をお探しのお知り合いの方に同封の紹介カードをお渡しください。その際、紹介カードの記入欄に必須事項をご記入ください。
 - 紹介された方が紹介カードを持ってシンカへ来場された際、シンカ倶楽部ポイント50ptを加点いたします。
 - さらに紹介された方がシンカで契約した場合、10万円の商品券をプレゼントいたします。

- 方法2 お電話による紹介方法**
- お知り合いの方のお名前、ご連絡先を担当営業にお伝えください。※お知り合いの方はシンカからご連絡がある旨お伝えください。
 - シンカより紹介いただいた方に直接ご連絡させていただきます。シンカ倶楽部ポイント50ptを加点いたします。
 - さらに紹介された方がシンカで契約した場合、10万円の商品券をプレゼントいたします。

例えばこんな方をご紹介ください!

- まだ家を建ててないお友達
- アパート・賃貸マンション社宅に住まわれている方
- お仕事の関係(同期・後輩)の方
- お子様が入学・入園を控えられている方
- 子供が産まれるなど家族構成が変わられた方

ご紹介カードのご案内

ご紹介者様(あなた)のご連絡先
 お名前: _____ お電話番号: _____

家づくりをお考えのお客様との関係(友人・娘など): _____

ご紹介者様(あなた)のご連絡先
 お名前: _____ お電話番号: _____

CINCA

PERORT 【CINCAでの最新 出来事レポート】

第6回 住宅ローン控除の確定申告説明会 & ざっくばらんなお茶会

2018年に住宅を新築されたお客様を対象に「住宅ローン控除の確定申告説明会」を開催しました。第2部では、日頃の感謝と親睦を深めるという意味も込めて「ざっくばらんなお茶会」と題し、ケーキバイキング & テーブル対抗戦ワクワクゲーム♪同じテーブルになられた方同士、楽しく談笑されたり、ゲームを楽しみいただきました!ご参加されたOBのみなさん、ありがとうございました!



CINCA RUN CLUB 高浜シティマラソン参加!

CINCA RUN CLUBのメンバーが高浜シティマラソンに参加しました。この日のために特訓を重ねたメンバーたち。営業の高須、現場監督の小池、コーディネーターの山内は今回初参加!皆様の「シンカさん頑張っ!」の声援のおかげで全員完走できました!これからもシンカスタッフが走っているところを見かけたら、ぜひ一言声をかけてください!



シンカ協力業者会・一進会研修会 【『ありがとう』の共有。】

そしてこの先も『ありがとう』の溢れる家づくりの為に…一進会の皆様からシンカへ。シンカから一進会の皆様へ。そしてお客様からの『ありがとう』を共有する有意義な研修会を開催しました。皆様からいただく、日頃の感謝の言葉、お引き渡し式での挨拶、入居後のハッピーボイスなど、一進会の皆様にも共有していただきました。より結束を深め、これからも皆様のお役に立てるよう邁進いたします。



CONGRATULATIONS

【幸せいっぱいのお引き渡し式!】

2019年1、2月に開催されたお引き渡し式。みなさんおめでとうございます!

お施主様の想いのこもったお家がたくさん完成し、お引き渡し式を開催しました。どれも素敵なお家ばかりで、皆様がどんな生活を過ごされるのかとても楽しみです。これからご家族全員で、新しいマイホームで幸せにお過ごしください!何か困ったことがあったら、すぐにお声がけください!今後も末長くよろしくお願いたします。

